Совет сельского поселения «Новоберезовское»

РЕШЕНИЕ

«07» июня 2018 № 91

с. Новоберезовское

**О внесении изменений в решение Совета сельского поселения**

**«Новоберезовское» № 111 от 25 ноября 2014 года «Об установлении налога на имущество физических лиц»**

Руководствуясь статьёй 44, Устава сельского поселения «Новоберезовское», Совет сельского поселения «Новоберезовское»

решил:

1. Внести следующие изменения в решение Совета сельского поселения «Новоберезовское» № 111 от 25 ноября 2014 года «Об установлении налога на имущество физических лиц»:

Пункт 2.2.2 исключить

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Шилкинская правда» и направить в Межрайонную инспекцию ФНС № 7.

Глава сельского поселения А.А.Назимов

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «НОВОБЕРЕЗОВСКОЕ»**

РЕШЕНИЕ

«25» ноября 2014 № 111

с.Новоберезовское

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12 и пунктом 2 статьи 399 Налогового кодекса Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=102900;fld=134;dst=100018) Забайкальского края от 18 ноября 2014 года № 1081-ЗЗК «О реализации абзаца третьего пункта 1 статьи 402 части второй Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения «Новоберезовское», Совет сельского поселения «Новоберезовское»

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения «Новоберезовское» налог на имущество физических лиц, определить ставки налога на имущество физических лиц, налоговые льготы.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

2.1. 0,1 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей *(это дорогостоящие объекты недвижимости, у которых кадастровая стоимость будет выше, чем 300 миллионов рублей, а также коммерческая недвижимость: деловые, административные помещения, торговые комплексы и т.п.)*;

2.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

*(налоговая ставка, указанная в подпункте 2.1 настоящего решения, может быть уменьшена до нуля или увеличена, но не более чем в три раза нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования;*

*допускается установление дифференцированных налоговых ставок в установленных пределах в зависимости от кадастровой стоимости, вида, места нахождения объекта налогообложения, а также видов территориальных зон, в границах которых расположен объект налогообложения)*

3. «3. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

3.1. почетный житель муниципального образования;

3.2. дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, указанные в настоящем решении, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом».

1. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
2. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу:

1) Решение Совета сельского поселения «Новоберезовское» от 27.03.2013 года № 51 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Новоберезовское».

2) Решение Совета сельского поселения «Новоберезовское» от 25.03.2014 года № 85 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения «Новоберезовское» № 51 от 27.03.2013 года «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Новоберезовское».

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Шилкинская правда» и направить в Межрайонную инспекцию ФНС № 7.

Глава сельского поселения

«Новоберезовское» А.А.Назимов