

Конкурсная заявка
муниципального образования для участия в номинации
"Градостроительная политика, обеспечение благоприятной среды
жизнедеятельности населения и развитие жилищно-коммунального
хозяйства" Всероссийского конкурса "Лучшая муниципальная практика"

Министерство строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации

Прошу рассмотреть конкурсную заявку для участия в номинации
"Градостроительная политика, обеспечение благоприятной среды
жизнедеятельности населения и развитие жилищно-коммунального хозяйства"
Всероссийского конкурса "Лучшая муниципальная практика" муниципального
образования (далее – Конкурс):

Сельское поселение «Мирсановское»

(городской округ (городской округ с внутригородским делением)/городское
поселение/сельское поселение)
Шилкинский район

(муниципальный район)
Забайкальский край

(субъект Российской Федерации)
село Мирсаново

(статус административного центра субъекта Российской Федерации)
в категории:

II категория

(I категория – городские округа (городские округа с внутригородским
делением) и городские поселения; II категория – сельские поселения)

I. Основные данные по муниципальному образованию
за 2019 год (отчетный год)

Сельское поселение «Мирсановское»

(городской округ (городской округ с внутригородским делением) /
городское поселение/сельское поселение)
Шилкинский район

(муниципальный район)
Забайкальский край

(субъект Российской Федерации)
село Мирсаново

(статус административного центра субъекта Российской Федерации)

Общая информация			
Дата образования городского округа/городского поселения/сельского поселения	год	14.12.2005	
Количество физических лиц, зарегистрированных по месту проживания/пребывания (далее – жители) городского округа/городского поселения/сельского поселения	тыс. человек	на 1 января отчетного года	на 31 декабря отчетного года
		969	980
Средства местного бюджета, предусмотренные за отчетный год	млн. рублей	0,5	
Общая площадь городского округа/городского поселения/сельского поселения	га	на 1 января отчетного года	на 31 декабря отчетного года
		45000	45000

Общая площадь парков, садов, скверов, бульваров, лесопарков, озеленения улично-дорожной сети, за исключением неблагоустроенных лесов в пределах городского округа/городского поселения/сельского поселения	га	на 1 января отчетного года	на 31 декабря отчетного года
		0,5766	0,5766
Общая протяженность улично-дорожной сети на территории городского округа/городского поселения/сельского поселения,	км	на 1 января отчетного года	на 31 декабря отчетного года
		14,5	14,5
в том числе с асфальтобетонным покрытием	км	на 1 января отчетного года	на 31 декабря отчетного года
		2,7	2,7
Общая площадь жилищного фонда городского округа/городского поселения/сельского поселения, всего:	тыс. кв. м	на 1 января отчетного года	на 31 декабря отчетного года
		13,5	13,5
в том числе:			
а) государственного:	тыс. кв. м	на 1 января отчетного года	на 31 декабря отчетного года
- многоквартирные дома			
- индивидуальные жилые строения			
б) муниципального:	тыс. кв. м	на 1 января отчетного года	на 31 декабря отчетного года
- многоквартирные дома			
- индивидуальные жилые строения		0,3	0,3
в) частного:	тыс. кв. м	на 1 января отчетного года	на 31 декабря отчетного года
- многоквартирные дома			
- индивидуальные жилые строения		13,2	13,2
Общая протяженность систем инженерной инфраструктуры на территории городского округа/городского поселения/сельского поселения:	км	1,8	1,8
- теплоснабжения, в том числе с износом более 70%	км	на 1 января отчетного года	на 31 декабря отчетного года
		-	-
- электроснабжения, в том числе с износом более 70%	км	на 1 января отчетного года	на 31 декабря отчетного года
		-	-
- газоснабжения, в том числе с износом более	км	на 1 января	на 31 декабря

70%		отчетного года	отчетного года
		-	-
- водоснабжения, в том числе с износом более 70%	км	на 1 января отчетного года	на 31 декабря отчетного года
		-	-
- водоотведения, в том числе с износом более 70%	км	на 1 января отчетного года	на 31 декабря отчетного года
		-	-

II. Описание муниципальной практики

Составитель паспорта муниципальной практики:

ФИО: Абрамова Светлана Федоровна

адрес электронной почты: mirsanovo@mail.ru

тел.: 83024420068

1. Наименование практики:

Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения «Мирсановское»

2. Наименование муниципального образования и субъекта Российской Федерации, в котором была реализована практика:

Сельское поселение «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края

3. Предпосылки реализации.

3.1. Краткое описание ситуации, обусловившей необходимость реализации практики:

- Приведение коммунальной инфраструктуры в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения муниципального образования «сельское поселение «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края»;
- улучшение качества жилищно-коммунальных услуг;
- модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;
- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры;
- привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры

3.2. Проблемы, которые должны были быть решены реализацией практики:

N	Описание проблемы или комплекса проблем
1.	Рост доли жилой площади, обеспеченной централизованным теплоснабжением
2.	Обеспечение наиболее полного использования проектной мощности объектов коммунальной инфраструктуры
3.	Снижение потерь топливно-энергетических ресурсов на объектах жилищно-

	коммунального хозяйства
--	-------------------------

4. Возможности (ресурсы), которые позволили реализовать практику:

N	Описание возможностей
1.	Общий объем финансовых средств, необходимых на реализацию программы на 2014-2016 годы составляет 18768,64 тыс. рублей, в том числе: - средства бюджета Забайкальского края 16327,98 тыс. рублей - средства бюджета сельского поселения «Мирсановское» 1878,66 тыс. рублей - внебюджетных источников (программа развития МКП «Луч») 580 тыс. рублей
2.	В связи с продлением программы на 2017-2022 годы расходы на реализацию составляют 30100,00 тыс. рублей, в том числе: - средства бюджета Забайкальского края 27100,00 тыс. рублей - средства бюджета сельского поселения «Мирсановское» 3000,00 тыс. рублей

5. Результаты проекта (что было достигнуто) в измеримых величинах:

N	Показатель, единица измерения	Значение показателя
1.	Доля подаваемой воды населению (%)	2017 г - 75 2018 г - 75 2019 г - 95
2.	Обеспечение использования мощности объектов коммунальной инфраструктуры (%)	2017 г - 60 2018 г - 60 2019 г - 80
3.	Снижение потерь топливно-энергетических ресурсов на объектах жилищно-коммунального хозяйства (%)	2018 г - 3 2019 г - 3

6. Положительные изменения, наступившие в результате внедрения практики.

6.1. Краткое описание экономических и/или социальных эффектов от реализации практики:

- увеличение использования проектной мощности объектов коммунальной инфраструктуры с 22,3% в 2017 году до 60,5% в 2022г. в результате реконструкции тепловых сетей и подключения жилых домов;
- обеспечение эффективного использования энергии за счет внедрения приборов учета тепловой энергии и ГВС;
- повышение качества предоставления коммунальных услуг;
- реализация Программы будет иметь благоприятные экологические последствия – при большей максимальной тепловой нагрузке котлов КВр-1,0 ООО «Каскад» (1 Мвт/час) отмечается меньший расход топлива, меньшие объемы выбросов загрязняющих и, как следствие, меньший эколого-экономический ущерб, наносимый загрязнением атмосферного воздуха;
- программа служит повышению уровня социального и экономического развития сельского поселения «Мирсановское», созданию благоприятной среды проживания населения

6.2. Выгодополучатели: муниципалитет, предприниматели, жители:

N	Выгодополучатель/группа выгодополучателей	Описание выгод, полученных в результате внедрения практики
---	---	--

1.	Администрация сельского поселения «Мирсановское»	Экономия финансовых средств за коммунальные услуги и создание единой системы жилищно-коммунального хозяйства
2.	Жители	- Доля охвата коммунальными услугами по теплоснабжению и водоснабжению увеличивается - комфортность жизнеобеспечения граждан

7. Участники проекта внедрения практики:

N	Участник	Описание его роли в проекте внедрения практики
1.	Администрация сельского поселения «Мирсановское»	Софинансирование из местного бюджета
2	Жители	Софинансирование при подключении частного жилья

8. Действия по развертыванию практики (перечень мероприятий, которые были предприняты для того, чтобы реализовать практику):

N	Описание мероприятия	Исполнитель
1.	Программа сгруппирована по периодам реализации. Программой предусматривается: - в сфере «Водоснабжение» - обеспечение прокладки водораспределительных сетей в рамках работ по реконструкции тепловых сетей; - в сфере «Теплоснабжение» - реконструкция системы теплоснабжения, включая организацию теплового коллектора и реконструкцию теплосетей;	Подрядчик по аукциону

9. Нормативно-правовое обеспечение реализации практики (какие муниципальные правовые акты были разработаны или утверждены для того, чтобы практика была реализована).

- Федеральный закон № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г.
- Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. № 175 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»
- Постановление Правительства Забайкальского края от 24 апреля 2012 г. № 175 «О внесении изменений в подпрограмму «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» краевой долгосрочной целевой программы «Жилище (2012-2015 годы)», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2011 года № 520»;
- Постановление Правительства Забайкальского края от 31 августа 2012 г. № 363 «О внесении изменений в подпрограмму «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» краевой долгосрочной целевой программы «Жилище (2012-2015 годы)», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2011 года № 520»

9.1. Принятые муниципальные правовые акты:

N	Наименование муниципального правового акта	Результат принятия муниципального правового акта (в аспекте реализации практики)
1.	Постановление от 19 ноября 2013 года № 96 «О разработке Программы сельского поселения «Мирсановское» «Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края на 2014-2016 гг»	Программа разработана.
2.	Постановление от 30 декабря 2013 года № 136 «Об утверждении Программы сельского поселения «Мирсановское» «Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края на 2014-2016 гг»	Программа утверждена и реализуется ; Построена модульная котельная , подключены здания социальной инфраструктуры – школа, Дом Культуры. Детсад, магазин, интернат казачьей школы , ФАП
3.	Постановление от 30 декабря 2016 года № 102 «О продлении Программы сельского поселения «Мирсановское» «Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края на 2014-2016 гг»	Программа продлена до 2022 года Продолжает реализовываться, подключены здания администрации, частные дома в количестве 31.
4	Постановление от 25 декабря 2019 года № 90 «О внесении изменений в постановление № 102 от 30.12.2016 года «О продлении Программы сельского поселения «Мирсановское» «Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края на 2014-2016 гг»	Пункты перечня мероприятий по комплексному развитию коммунальной инфраструктуры на 2017-2020 годы в ценах 2020 года Установка третьего котла, расширение помещения котельной . Корректировка цен на дальнейшую реализацию программы.

9.2. Измененные муниципальные правовые акты:

N	Наименование муниципального правового акта	Изменения, внесенные в муниципальный правовой акт	Результат внесения изменений
1.	Постановление от 25 декабря 2019 года № 90 «О внесении изменений в постановление № 102 от 30.12.2016 года «О продлении Программы	Пункты перечня мероприятий по комплексному развитию коммунальной инфраструктуры на 2017-2020 годы в ценах 2020 года	Пункты перечня мероприятий по комплексному развитию коммунальной инфраструктуры на 2017-2020 годы в ценах 2020 года

	сельского поселения «Мирсановское» «Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края на 2014-2016 гг»		
--	--	--	--

10. Затраты на реализацию проекта:

N	Статья затрат	Объем затрат, тыс. рублей
1.	Реконструкция тепловых сетей 2012г	201,8
2.	Строительство модульной котельной 2012г	4300,00
3.	Строительство сетей теплоснабжения 2013 г	3374,00
4	Обустройство водонапорной башни 2013г	68,9
5	Строительство новых теплосетей 2014г	400,00
6	Строительство новых теплосетей 2015 г	8994,8
7	Строительство пристройки к модульной котельной, установка третьего котла 2016г	1411,7
8	Продолжение строительства новой теплотрассы 800 м 2020 г	29300,00
9	Замена котла 2020г	800,00

11. Меры по усовершенствованию реализации практики – рекомендации.

- 100 % охват жителей тепло- и водоснабжением;
- государственная поддержка на реализацию данной программы

12. Список контактов ответственных за реализацию практики в муниципалитете, готовых дать пояснения:

N	Ответственный (ФИО, должность)	Телефон, адрес электронной почты
1.	Абрамова Светлана Федоровна	89243763731 mirsanovo@mail.ru

13. Презентационные материалы по выбору участников Конкурса – иллюстрации, буклеты, фотоальбомы, брошюры, макеты, видеоматериалы, схемы, расчеты, отзывы, документы, подтверждающие эффекты, достигнутые в результате внедрения практики. Размер печатных презентационных материалов не должен превышать 40 х 40 см. Видеоматериалы предоставляются на электронном носителе в формате mp4. Презентационные материалы должны быть заверены главой муниципального образования либо лицом, исполняющим его обязанности.

№ п/п	Наименование презентационного материала	Вид носителя, количество экземпляров
1.	Расчёт- обоснования	1(бумажный)
2.	Схема теплосетей	1(бумажный)
3.	Фотоматериалы	23 штуки
4.	Отзывы	11 штук
5.	Экспликация карты	2 штуки

С условиями проведения Конкурса, а также порядком его проведения, определенным в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 августа 2016 г. № 815 "О Всероссийском конкурсе "Лучшая муниципальная практика", ознакомлен и согласен.

Достоверность представленной в составе конкурсной заявки информации гарантирую.

С размещением презентационных материалов на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" согласен.

По вопросам участия прошу взаимодействовать с ответственными лицами за представление муниципального образования на Конкурсе:

Абрамова Светлана Фёдоровна, Глава сельского поселения «Мирсановское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края, Администрация сельского поселения «Мирсановское» Шилкинского района Забайкальского края,
8(30244)2-00-68, mirsanovo@mail.ru

(ФИО, должность уполномоченного лица, наименование органа,
 контактный телефон, адрес электронной почты)

Глава муниципального образования: Абрамова С.Ф.

(ФИО)



10 мая 2020 года
 (дата)

(подпись)

/ Абрамова С.Ф. /
 (расшифровка подписи)